

UCHWAŁA RADY OSIEDLA OPORÓW NR **XLIV/144/26**
Z DNIA 27 KWIETNIA 2026
W SPRAWIE UWAG DO „PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ
PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO MIASTA WROCŁAWIA”.

Na podstawie §6.p.1 oraz §6.p.4 g zał. do uchwały Nr XIII/417/03 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 16 października 2003 r. w sprawie nadania Statutu Osiedla Oporów (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2017 r. poz. 2177 i 1471, z 2018 r. poz. 4613, z 2020 r. poz. 6532 oraz z 2021 r. poz. 2808) Rada Osiedla Oporów uchwała, co następuje:

§ 1

W ramach uwag do projektu Planu Ogólnego Wrocławia (POG), Rada Osiedla Oporów wnosi o uzupełnienie i korektę „Prognozy oddziaływania na środowisko ...” w zakresie oddziaływań akustycznych związanych z funkcjonowaniem Port Lotniczy Wrocław poprzez:

- a) aktualizację analiz akustycznych z uwzględnieniem pomiarów hałasu lotniczego w pasie korytarza podejścia i odlotów nad Oporowem, gdzie nie prowadzi się badań kontrolnych z uwagi na brak formalnego objęcia tym obszarem Obszaru Ograniczonego Użytkowania (OOU);
- b) uwzględnienie realistycznego scenariusza funkcjonowania lotniska, obejmującego aktualne oraz prognozowane zmiany w strukturze operacji lotniczych, w tym wzrost udziału operacji o wysokiej uciążliwości akustycznej (w tym wojskowego transportu lotniczego);
- c) weryfikację prognozowanych poziomów hałasu, w szczególności w porze nocnej, z uwzględnieniem ich rzeczywistego oddziaływania na tereny zabudowy mieszkaniowej (Załącznik nr 1: Uzasadnienie nieadekwatności raportu OOS z 2022 r. do aktualnego scenariusza funkcjonowania lotniska).

§ 2

Rada Osiedla Oporów wnosi również o uzupełnienie i korektę „Prognozy oddziaływania na środowisko ...” w zakresie wpływu emisji zanieczyszczeń powietrza i oddziaływania na klimat lokalny w związku z funkcjonowaniem Port Lotniczy Wrocław oraz jednostek z nim powiązanych.

Problem ten został w prognozie pominięty, co pozostaje w sprzeczności z zasadą kompletności danych (Załącznik nr 1).

§ 3

W opinii Rady, wskazany w „Prognozie ...” horyzont czasowy do 2034 r. dla analiz porealizacyjnych (str. 129) jest nie do zaakceptowania, ponieważ w praktyce ogranicza prawa mieszkańców do dochodzenia potencjalnych roszczeń odszkodowawczych (Załącznik nr 2 - Obszar ograniczonego użytkowania w świetle praw mieszkańców).

Rada Osiedla Oporów wnosi zatem o niezwłoczne podjęcie działań zmierzających do weryfikacji oraz dostosowania Obszaru Ograniczonego Użytkowania (OOU) do rzeczywistego zasięgu przekroczeń norm hałasu lotniczego oraz jakości powietrza, w oparciu o aktualne dane i rzeczywiste warunki eksploatacji lotniska.

§ 4

Realizację Uchwały powierza się Zarządowi Osiedla Oporów.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Osiedla Oporów

Alina Drapella-Hermansdorfer

Załącznik nr 1

Nieadekwatność „Prognozy oddziaływania na środowisko ...” stanowiącej integralną część POG Wrocławia względem aktualnych i prognozowanych emisji hałasu oraz zanieczyszczeń powietrza generowanych przez Port Lotniczy Wrocław

1. „Prognoza oddziaływania na środowisko ...” opiera się na „Raporcie o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie Lotniska Wrocław-Strachowice” (ECOPLAN, 2022), bazującym na danych dotyczących ruchu lotniczego i jego struktury z ok. 2018 r.

2. Po sporządzeniu Raportu nastąpiły istotne zmiany wpływające na funkcjonowanie lotniska, w szczególności:

- a) rozwój współpracy wojskowej RP-USA (umowa 2020 r.) oraz zatwierdzony w 2026 r. plan budowy bazy typu Airport of Debarkation (APOD) dla ciężkich samolotów transportowych;
- b) rozwój infrastruktury cywilnej po 2022 r., w tym:
 - rozbudowa bazy serwisowej Wrocław Aircraft Maintenance Services (2024-2026), skutkująca wzrostem liczby operacji technicznych (loty serwisowe, dodatkowe starty i lądowania, testy silników),
 - dalsza rozbudowa infrastruktury zwiększająca intensywność wykorzystania lotniska.

3. Zmiany te powodują wzrost natężenia ruchu lotniczego, zmianę jego struktury oraz zwiększenie emisji hałasu i zanieczyszczeń, szczególnie przy operacjach na niskich wysokościach.

4. Raport OOŚ z 2022 r. nie uwzględnia powyższych okoliczności, a przyjęte w nim założenia są nieaktualne i zaniżają rzeczywiste oraz prognozowane oddziaływania.

5. Prognoza nie odwołuje się do ocen środowiskowych dla inwestycji wskazanych w pkt 2b, co wskazuje na ich realizację bez pełnej procedury OOŚ. W efekcie pominięto analizę ich wpływu na hałas lotniczy (w tym operacje nieregularne, możliwe wykorzystanie pory

nocnej, testy silników), a mieszkańcy nie mieli możliwości udziału w postępowaniach.

6. W częściach dotyczących „Oddziaływania na powietrze atmosferyczne” oraz „Oddziaływania na klimat lokalny” pominięto wpływ transportu lotniczego, w tym emisji spalin jako pochodnych z działalności lotniska, WAMS oraz planowanej bazy APOD, co uniemożliwia ocenę rzeczywistego wpływu na warunki środowiskowe.

7. W konsekwencji „Prognoza ...” zaniża ocenę skumulowanych oddziaływań hałasu i emisji zanieczyszczeń. Dokument nie spełnia wymogu aktualności i kompletności danych, nie wskazuje działań naprawczych (np. zmiany korytarzy podejścia i odlotów) ani nie określa rzeczywistego zasięgu oddziaływań, istotnego dla informowania mieszkańców o możliwych ograniczeniach w korzystaniu z terenów rekreacyjnych i upraw ogrodnich. A zatem konieczne jest dokonanie stosownych korekt i uzupełnień w Prognozie i POG Wrocławia.

Załącznik nr 2

Obszar ograniczonego użytkowania (OOU) w świetle praw mieszkańców w rejonie Portu Lotniczego Wrocław-Strachowice

1. Hałas lotniczy stanowi istotne zanieczyszczenie środowiska, negatywnie wpływające na zdrowie i komfort życia mieszkańców terenów przyległych do lotnisk, w szczególności objętych Obszarem Ograniczonego Użytkowania (OOU).

2. W związku z powyższym mieszkańcom przysługują m.in.:

- a) prawo dochodzenia roszczeń z tytułu obniżenia wartości nieruchomości oraz kosztów zabezpieczeń akustycznych,
- b) możliwość podejmowania działań prawnych zmierzających do ograniczenia hałasu, w szczególności w porze nocnej.

3. OOU dla Port Lotniczy Wrocław, ustanowiony w 2006 r., nie został zweryfikowany pomimo istotnych zmian w funkcjonowaniu lotniska oraz zgłaszanych uciążliwości, przy czym „Prognoza ...” zakłada jego utrzymanie bez zmian do 2034 r.

4. Nasilające się skargi mieszkańców na operacje nocne (zwłaszcza w sezonie letnim) znajdują odzwierciedlenie w postulatach i uchwałach Rady Osiedla Oporów dotyczących ograniczenia lotów w godzinach 23:00–5:00; mimo to „Prognoza ...” nie zawiera zaleceń w zakresie ochrony ciszy nocnej ani rewizji OOU.

5. Utrzymywanie OOU w niezmiennym kształcie, bez aktualizacji w oparciu o bieżące dane środowiskowe, prowadzi do zaniżenia oceny rzeczywistego oddziaływania hałasu oraz może ograniczać mieszkańcom możliwość skutecznego dochodzenia roszczeń odszkodowawczych.

6. Zatem konieczne jest niezwłoczne dokonanie weryfikacji i aktualizacji Obszaru Ograniczonego Użytkowania (OOU) dla Portu Lotniczego Wrocław-Strachowice w oparciu o aktualne dane środowiskowe oraz rzeczywisty poziom oddziaływania hałasu lotniczego (Załącznik nr 1).